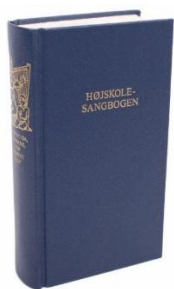


The logo consists of two parts. The top part is a black and white line drawing of a traditional house with a gabled roof and a chimney. Below the house, the text 'SØBORG' is written in a small, simple font. The bottom part of the logo is a stylized map of the Søborgmagle area. The map shows several streets and areas labeled in capital letters: 'NORDTOFTVEJ' at the top, 'LAVTOFTVEJ' to the right, 'HAVEVEJ' below that, 'ALLE' in the center, 'ROSEHAGEN' on the right, 'ROSEKRANTEN' at the bottom, 'TØRVEVEJ' on the left, 'KROHNE' below that, 'TVER' below that, 'STØFTVEJ' below that, and 'MØRSTADEN' at the bottom left. The word 'SØBORG.' is written in a large, bold, serif font across the top of the map area.

Siden generalforsamlingen den 13. marts 2024 har bestyrelsen bestået af:

Anders Ljørring – formand	På valg i 2025
Lone Kofoed	På valg i 2025
Georg Christensen	På valg i 2025
Anne-Mette Pedersen – kasserer	På valg i 2026
Peter Triantafillou	På valg i 2026
Suppleant Julie Kaae	På valg i 2025

Endnu et år har bestyrelsen primært arbejdet med at tilbyde spændende aktiviteter for foreningens medlemmer. Foreningen afholdt i 2024 seks arrangementer:



Tak til Jens Hornsgaard på Lavtoftevej for at
invitere medlemmerne til en hyggelig eftermiddag,
hvor han spillede klaver til sange fra
Højskolesangbogen.



Rundvisning i Grundtvigs Kirke 13. april,
Vi hørte om kirken og manden bag projektet.



Dyrene i Høje Gladsaxe folden 4. juni
Turlederne Jacob Krogh Keldsen og Ayla Nurkan Gretoft fra Gladsaxe Kommune forklarede, hvordan store pattedyr styrker biodiversiteten.



Kursus i brug af kædesav 21. april
Kurset, afholdt af Lund's Træpleje, dækkede skæreteknikker, sikkerhedsforanstaltninger, korrekt beklædning og vedligeholdelse af motorsaven. Kursusdeltagere kan låne foreningens kædesav til halv pris (100 kr.).

	Gåtur i "Pengeløse Overdrev" 28. august Jens Mortensen guidede os på en vandretur, hvor han præsenterede og fremviste eksempler på arkitektur samt specifikke bygninger, forretninger, institutioner, vejstrukturer og offentlig transport.
	Loppemarked og plantebyttedag 1. september. Mange medlemmer havde stande, hvor de solgte alverdens varer.

Andre aktiviteter i grundejerforeningen

	Foreningen deltog som sædvanligt i delegeretmøde i Sammenslutningen af Grundejerforeninger i Gladsaxe kommune den 25. april. Der blev talt om private fællesveje, dispensation i byggesager, udvidelser af motorring 3 og ring 4 samt trafikstøj.
	Grundejerforeningsmøde med Byrådet i Gladsaxe Kommune den 12. juni. Emnerne var: Status på letbanen og indlæg om biodiversitet.
	Foreningens delepulje består forsat af: • Batteri-kædesav – 3 udlån • Batteri-grensav – 7 udlån • Batteri-hækkeklipper – 7 udlån • Batteri-græstrimmer – 5 udlån Foreningens medlemmer opfordres til at benytte ordningen. Efter anmodning fra et medlem har bestyrelsen undersøgt mulighederne for at reservere værktøj fra værktøjspuljen via vores hjemmeside. Desværre er omkostningerne uforholdsmæssigt høje i forhold til antallet af udlån, hvorfor udlånet vil fortsætte som hidtil. Bestil værktøj på https://www.soeborgmagle.dk/delepulje.html
	Bestyrelsen har igen i år været part i aflysning af klausuler af pligtigt medlemskab af grundejerforeningen.

 	Kommunen har nu meldt ud, at fjernvarmeprojektet i vores område er godkendt og at arbejdet forventes gennemført i 2025-2027. Bestyrelsen indbyder alle medlemmer til et debatmøde om energikilder, hvor en repræsentant fra Gentofte Gladsaxe Fjernvarme deltager.
	Bestyrelsen har rettet henvendelse til Københavns Kommune om udbedring af mudret sti på indersiden af kanalen i Højmosen.
	Bestyrelsen har rykket Kommunen for afstribning af den nye asfalt på Maglegårds Alle.

Afslutning:

Jeg vil gerne takke medlemmerne af bestyrelsen for et godt og konstruktivt samarbejde i det forgangne år. Ligeledes vil jeg takke alle de medlemmer i foreningen, der bakker op om bestyrelsens arbejde.

Anders Ljørring,
Søborgmagle Grundejerforening, formand
Marts 2025